

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M05	T5 évolutif	RDC

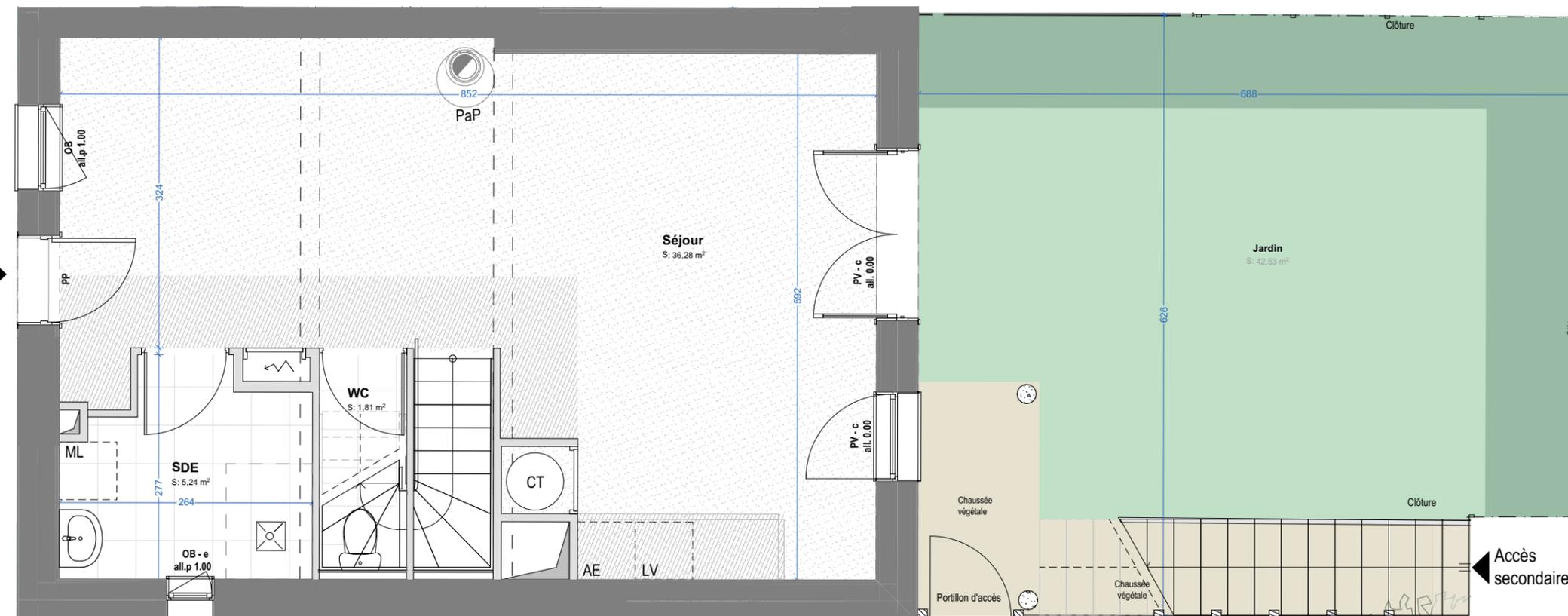
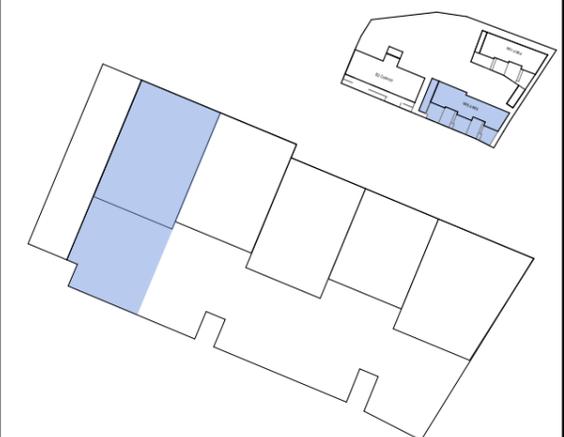
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,24
	Séjour	36,28
	WC	1,81
R+1	Chambre 01	9,85
	Palier	2,25
	Salle de bain	6,23
	Salle d'eau	4,25
R+2	Séjour/ Chambre 04	18,48
	Chambre 02	14,74
	Chambre 03	19,78
	Palier	3,24
	Placard	3,94

SHAB TOTALE 126,09 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,53 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	a Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	OA Ouvrant à l'anglaise	b Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	CT Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	OF Ouvrant à la française	c Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple	all.p Allège pleine	all.v Allège vitrée fixe	PP Porte pleine	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	d Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage			PV Porte vitrée	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	e Vitrage opalescent
				F Vitrage fixe	f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M05	T5 évolutif	R+1

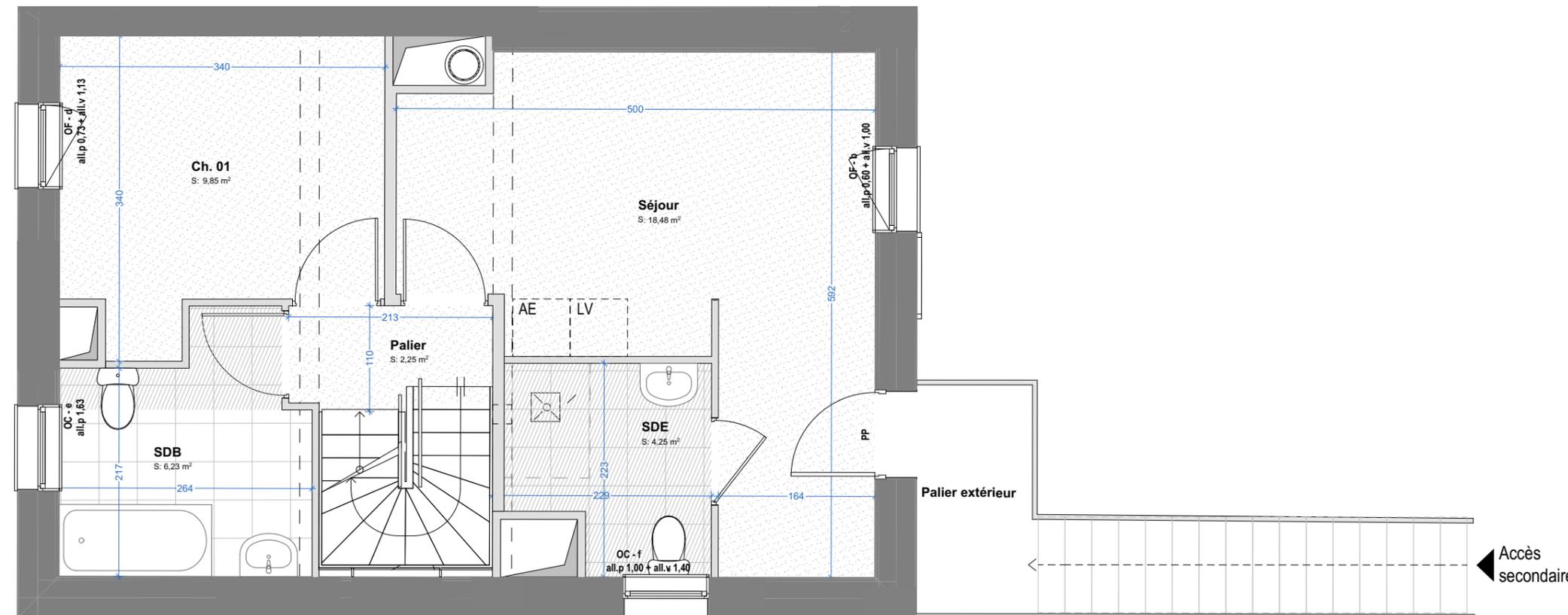
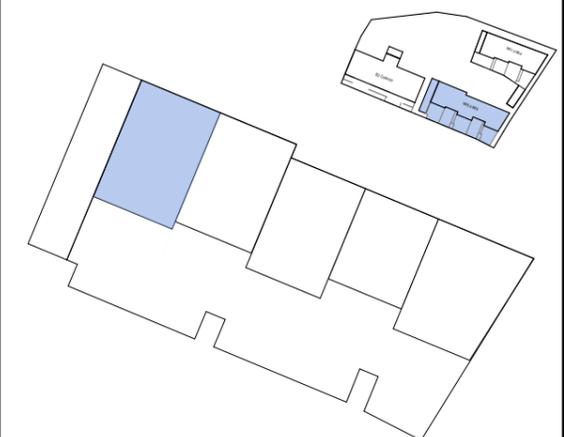
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,24
	Séjour	36,28
	WC	1,81
R+1	Chambre 01	9,85
	Palier	2,25
	Salle de bain	6,23
	Salle d'eau	4,25
R+2	Séjour/ Chambre 04	18,48
	Chambre 02	14,74
	Chambre 03	19,78
	Palier	3,24
	Placard	3,94

SHAB TOTALE 126,09 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,53 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	GTL	Poêle à pellets	Zecet	Chauffe-Eau Thermodynamique	all.p Allège pleine	all.v Allège vitrée fixe	Attente lave-vaisselle	Attente machine-à-laver	Attente évier	PP Porte pleine	PV Porte vitrée	OB Ouvrant oscillo-battant	OA Ouvrant à l'anglaise	OF Ouvrant à la française	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	F Vitrage fixe	a Volet oscillo pliant	b Volet battant persienné	c Store enroulable extérieur manuel	d Store enroulable intérieur	e Vitrage opalescent	f Vitrage à contrôle solaire
Haie fruitière	Pelouse	Sol finition sol souple	Sol finition carrelage	Gaine technique	Soffite technique																		

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M05	T5 évolutif	R+2

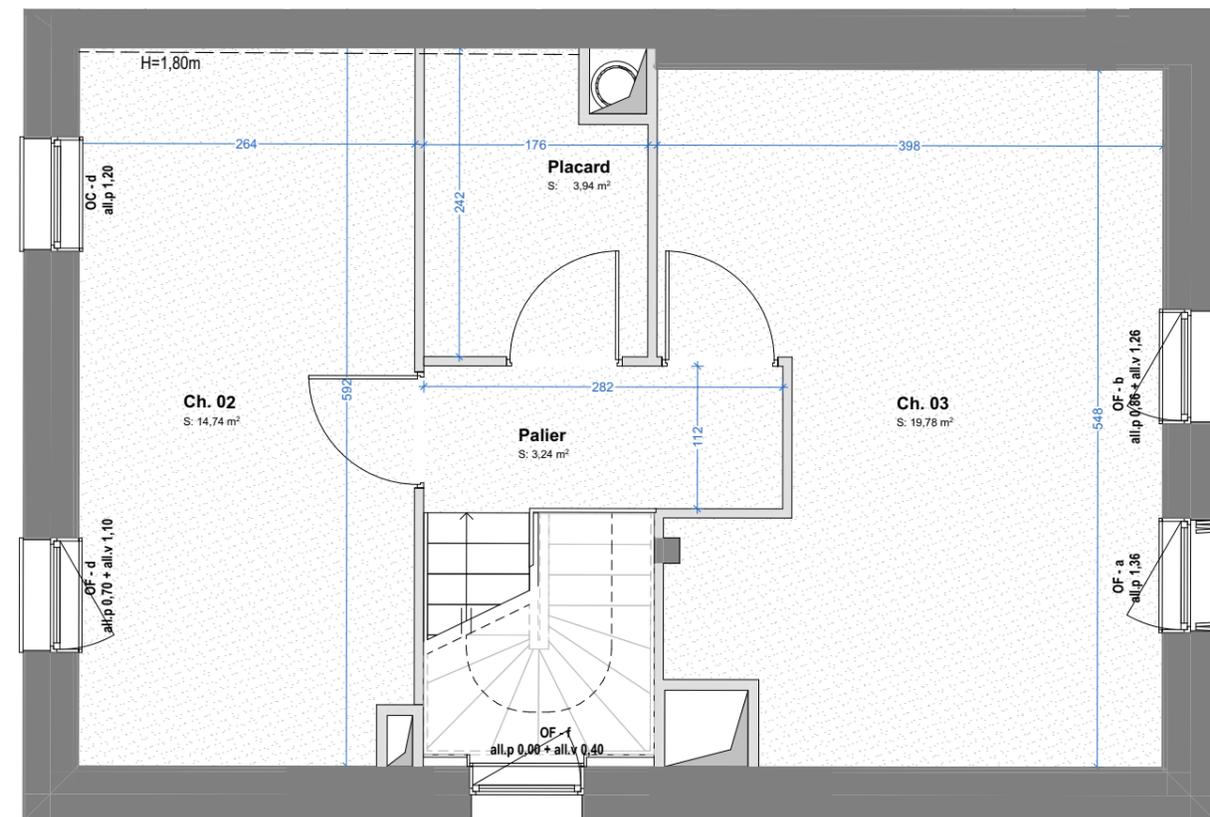
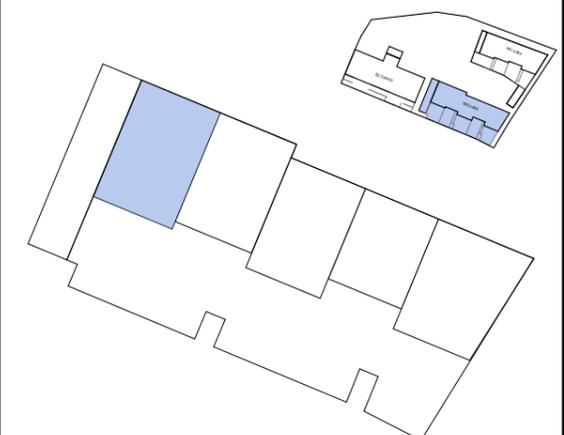
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,24
	Séjour	36,28
	WC	1,81
R+1	Chambre 01	9,85
	Palier	2,25
	Salle de bain	6,23
	Salle d'eau	4,25
	Séjour/ Chambre 04	18,48
R+2	Chambre 02	14,74
	Chambre 03	19,78
	Palier	3,24
	Placard	3,94

SHAB TOTALE 126,09 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,53 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple		Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage		Allège vitrée fixe	Porte vitrée	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage opalescent
				Vitrage fixe	Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes