

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M08	T3	RDC

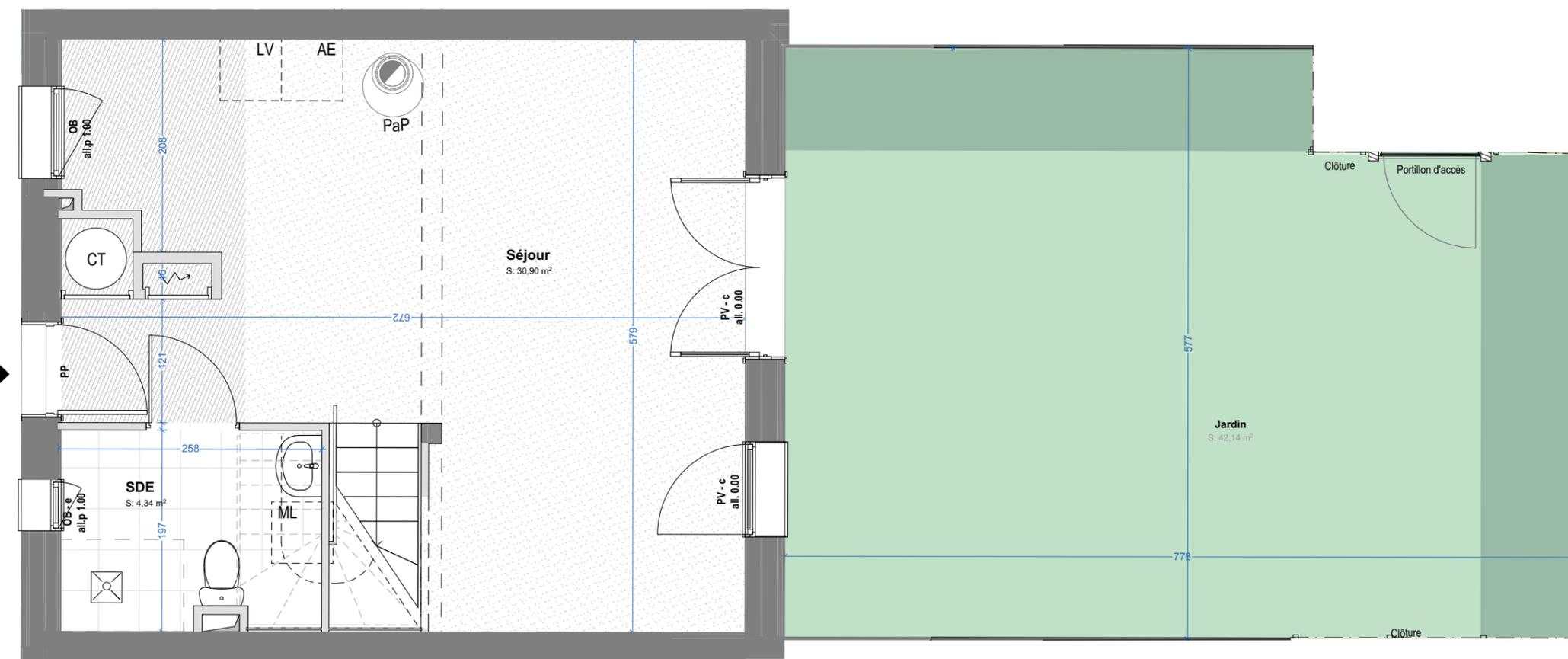
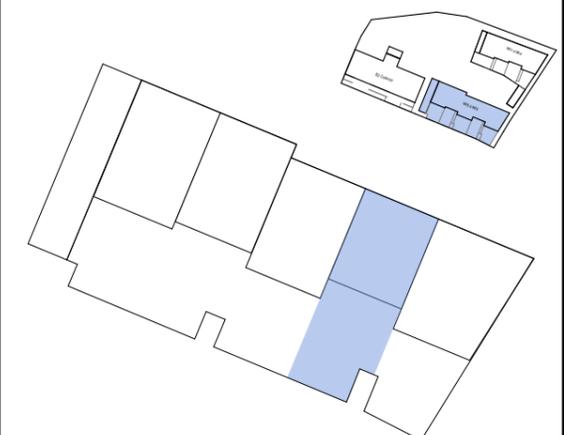
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	4,34
	Séjour	30,90
R+1	Bureau	7,65
	Chambre 01	10,09
	Chambre 02	9,15
	Palier	2,01
	Salle de bain	4,77

SHAB TOTALE 68,91 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,14 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	OB Ouvrant oscillo-battant	a Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	OA Ouvrant à l'anglaise	b Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	CT Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	OF Ouvrant à la française	c Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple	all.p Allège pleine	PP Porte pleine	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	d Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage	all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée	F Vitrage fixe	e Vitrage opalescent	f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M08	T3	R+1

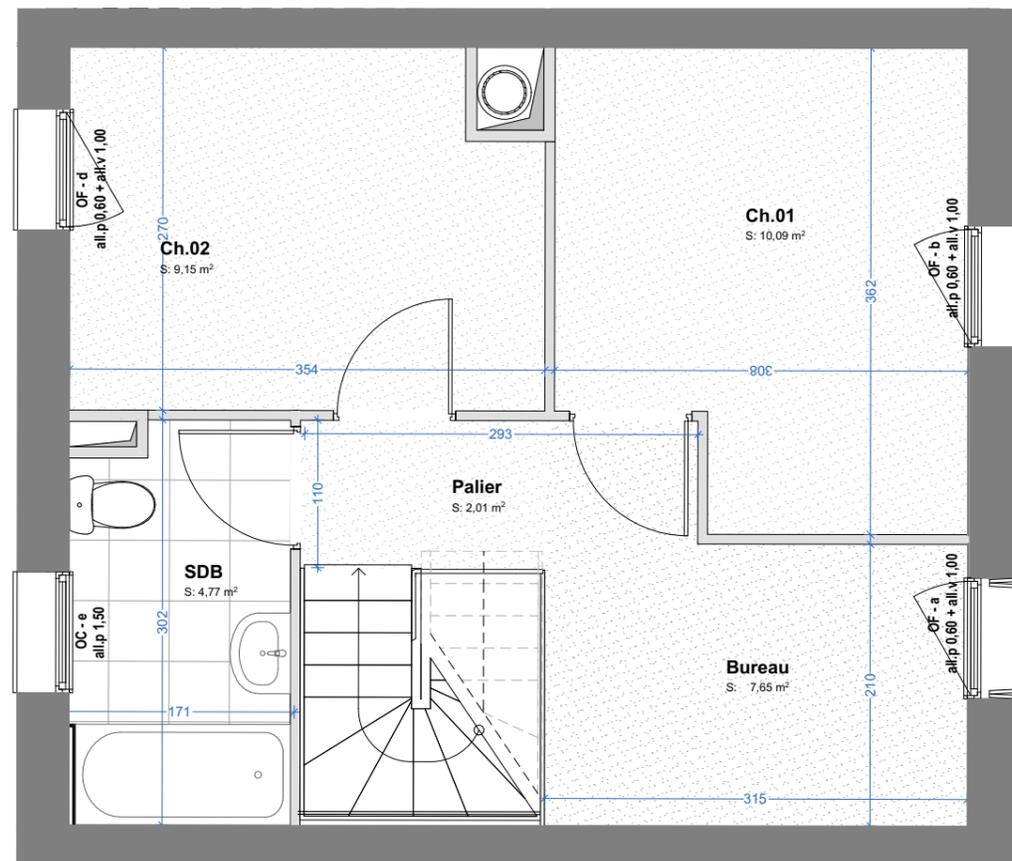
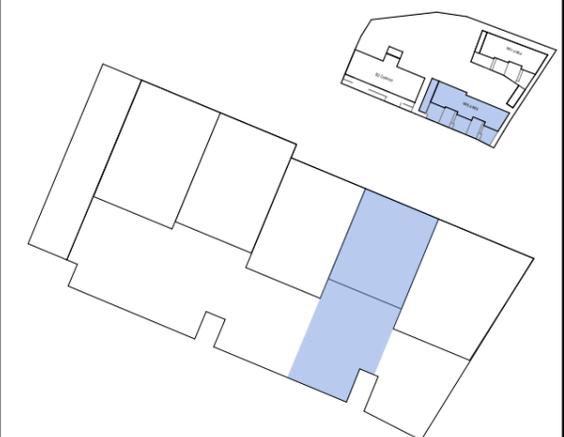
SURFACE HABITABLE

RDC			
Salle d'eau	4,34	m ²	
Séjour	30,90	m ²	
R+1			
Bureau	7,65	m ²	
Chambre 01	10,09	m ²	
Chambre 02	9,15	m ²	
Palier	2,01	m ²	
Salle de bain	4,77	m ²	

SHAB TOTALE 68,91 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,14 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple	Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie basse)	Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage	Allège vitrée fixe	Porte vitrée	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage fixe	Vitrage opalescent
					Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes