

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B3	M10	T3	RDC

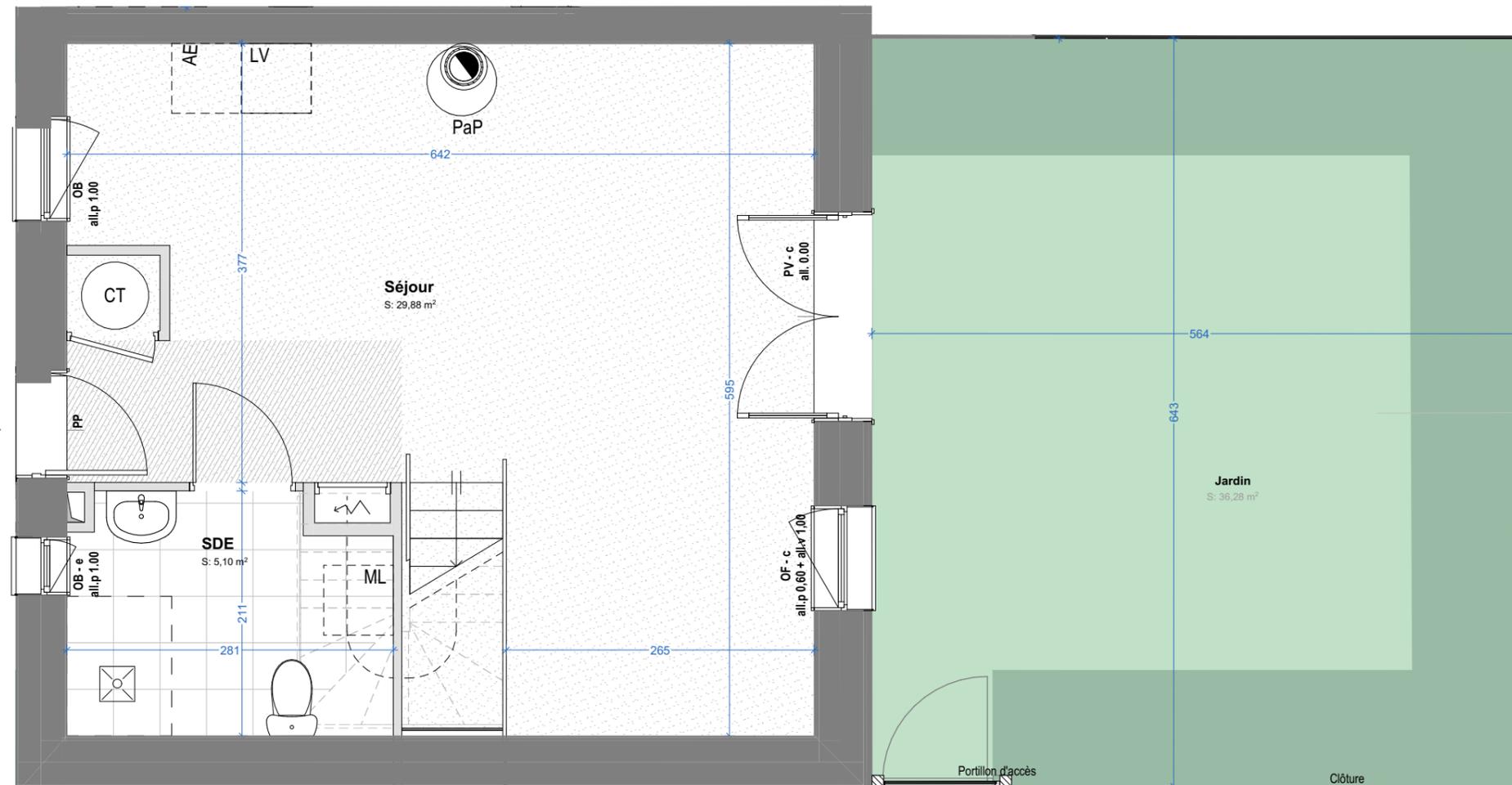
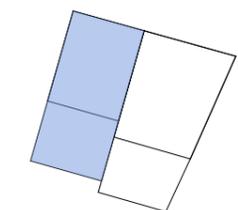
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,10
	Séjour	29,88
R+1	Chambre 01	15,34
	Chambre 02	9,64
	Palier	2,12
	Salle de bain	5,96

SHAB TOTALE 68,04 m²

SURFACE EXTERIEURE
jardin 36,28 m²

PLAN DE REPERAGE



B3.M10

LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple	Trappe VMC	Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage		Allège vitrée fixe	Porte vitrée	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage opalescent
				Vitrage fixe	Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B3	M10	T3	R+1

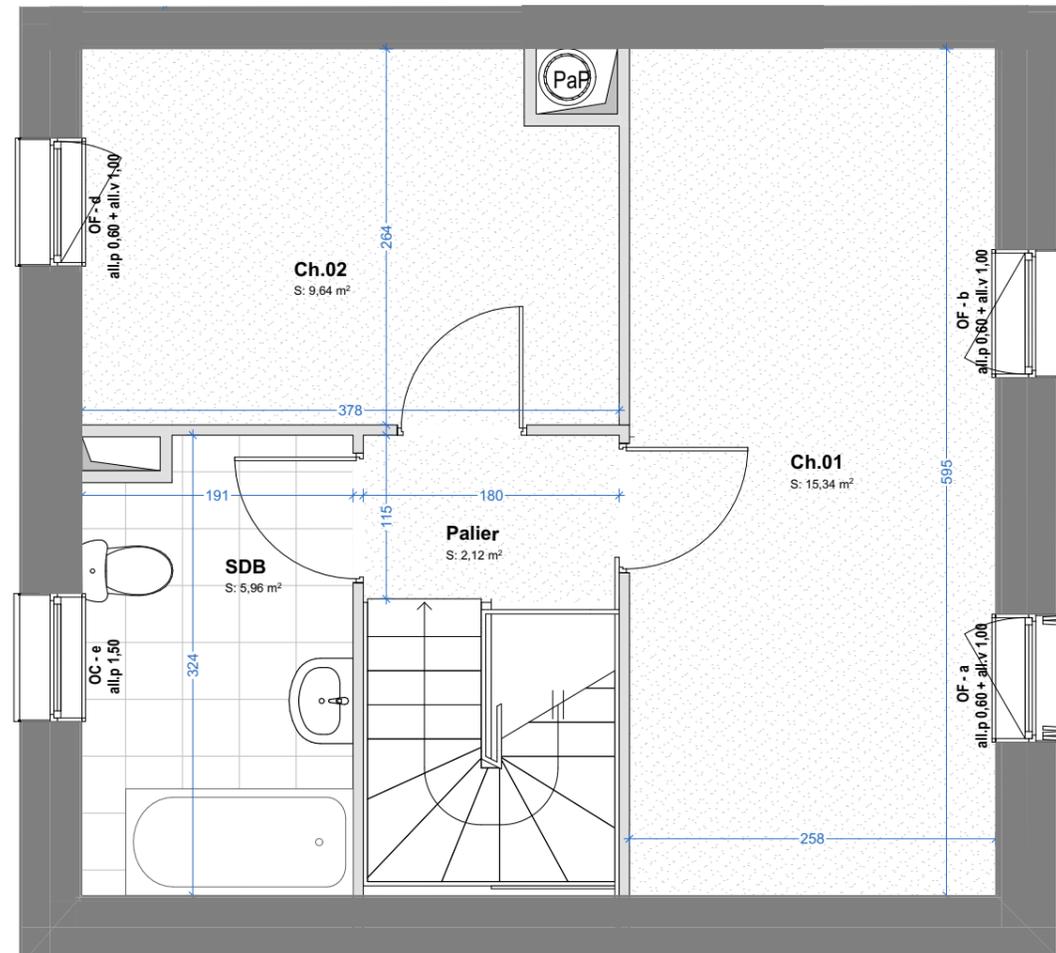
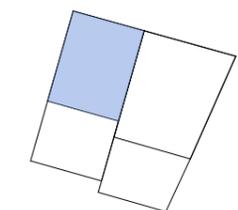
SURFACE HABITABLE

RDC		
	Salle d'eau	5,10 m ²
	Séjour	29,88 m ²
R+1		
	Chambre 01	15,34 m ²
	Chambre 02	9,64 m ²
	Palier	2,12 m ²
	Salle de bain	5,96 m ²

SHAB TOTALE 68,04 m²

SURFACE EXTERIEURE
jardin **36,28 m²**

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple	Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage	Allège vitrée fixe	Porte vitrée	Vitrage fixe	Vitrage opalescent	Vitrage à contrôle solaire
	Trappe VMC				

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes